# UMOWA nr …./2022

dot. naprawy ścianki przesuwnej na sali 7 w budynku Szkoły KSSiP

(centralny numer postępowania BD-X.2610…..2022)

określana dalej jako „umowa”,

zawarta w Krakowie, w dniu .......................... roku pomiędzy:

**Krajową Szkołą Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie**, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, posiadającym numer ewidencji podatkowej (NIP) 701-002-79-49, numer REGON 140580428, działającą na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 217),

reprezentowaną przez:

**…………………………………** - Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury,   
 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowaną przez:

**………………………………………………..,**

zwanym w dalszej części umowy części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi również oddzielnie „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

## Preambuła

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest mniejsza od kwoty 130 000,00 złotych, i do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1).

## § 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa naprawy ściany przesuwnej w budynku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w sali 7, tj. budynku Szkoły zlokalizowanym w Krakowie, ul. Przy Rondzie 5.
2. Naprawa będzie polegać na:
   1. demontażu ścianki,
   2. wymianie uszkodzonych elementów, a to:
      1. silników COMFORTRONIC VE MOVEO/ SW STROKE UNIT CPL – 7 sztuk,
      2. haków do silnika COMFORTRONIC VE MOVEO ENGAGE-HOOK 4,5 – 7 sztuk,
   3. złożeniu i wyregulowaniu paneli oraz ścianki,
   4. sprawdzeniu poprawności działania,
   5. uprzątnięciu miejsca pracy oraz odbioru i utylizacji zdemontowanych elementów.

## § 2. Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r. poz. 835).
2. Wykonując czynności określone w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania protokołu z dokonywanych prac. Protokół uprawniać będzie do wystawienia końcowej faktury VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu umowy poprzez zapewnienie pracownikom Wykonawcy odpowiedniego dostępu do pomieszczeń, w których zlokalizowane są elementy instalacji lub urządzenia objęte serwisem i konserwacją w godzinach pracy oraz poza normalnymi godzinami pracy po uzgodnieniu takiej potrzeby z Zamawiającym. Przy czym termin udostępnienia pomieszczeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym, co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem.
5. Zamawiający informuje, iż pokój 7 znajduje się na parterze w budynku Szkoły, zaś dojście do niego jest możliwe z parkingu podziemnego za pomocą windy osobowej lub bezpośrednio z drzwi wejściowych znajdujących się na tym samym poziomie, wobec czego jest wolne od barier pionowych oraz poziomych. Ponadto to siedziba Zamawiającego składa się z dwóch połączonych ze sobą parterową przewiązką budynków, przy czym każdy z nich liczy sobie 6 kondygnacji, a to: piwnica, parter oraz piętra od I do IV. Obydwa budynki są wolne od barier poziomych i pionowych w przestrzeniach komunikacyjnych, a także zapewniony jest dostęp do wszystkich pomieszczeń. Deklaracja dostępności Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej: <https://www.kssip.gov.pl/deklaracja-dostepnosci>.
6. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa w miejscu realizacji prac, rozładunku i składowania materiałów oraz na traktach komunikacyjnych z których korzysta.
7. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania bezwzględnego porządku, w miejscu ich realizacji, rozładunku i składowania oraz na traktach komunikacyjnych z których korzysta.

## § 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości nie większej niż: **……………… zł netto** (słownie: ……………… złotych …./100 groszy), tj. **………….. zł brutto** (słownie: …………………..złotych …./100 groszy), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym   
   i obejmować będzie wszystkie koszty związane z poprawnym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym dojazdów i transportu materiałów.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 1, zostanie wypłacone w dwóch ratach tj.:
4. Pierwsza rata w wysokości **………… zł netto** (słownie: ……………… złotych …../100 groszy), tj. **………….. zł brutto** (słownie: …………………. złotych …./100 groszy), w tym należny podatek VAT, zostanie wypłacona Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy na podstawie otrzymanej zaliczkowej faktury (pro forma).
5. Druga rata w wysokości **……… zł netto** (słownie: ………………… złotych …../100 groszy), tj. **………….. zł brutto** (słownie: dziesięciu tysięcy stu pięciu złotych …./100 groszy), w tym należny podatek VAT, zostanie wypłacona Wykonawcy po wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 2 - bez uwag ze strony Zamawiającego.
6. Płatność, o której mowa w ust. 3 będzie wypłacona przelewem przy zastosowaniu metody podzielonej płatności (*split payment*) na podstawie obowiązujących przepisów, na podstawie faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr **………………………………………………………..**, przy czym w przypadku płatności, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 płatność nastąpi w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanych usług.
7. Zamawiający preferuje aby faktura została przekazana w postaci elektronicznej na adres e-mail: [faktury\_kssip@kssip.gov.pl](mailto:faktury_kssip@kssip.gov.pl) albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, numer PEPPOL: 7010027949.
8. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktur ustrukturyzowanych pod warunkiem ich przekazania Zamawiającemu w sposób określony w ust. 5.
9. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.
11. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Wykonawcę numer rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 3 nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym wykazie.
12. W sytuacji opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
13. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez swojego podpisu.

## § 4. Osoby do kontaktu

1. Osoba wyznaczona do kontaktów ze strony Zamawiającego:
2. Łukasz Daniel, tel. 665 910 184, e-mail: [l.daniel@kssip.gov.pl](mailto:l.daniel@kssip.gov.pl)
3. Paweł Brzeziński, tel. 609 490 119, e-mail: [p.brzezinski@kssip.gov.pl](mailto:p.brzezinski@kssip.gov.pl)
4. Artur Lis, tel. 609 909 750, e-mail: [a.lis@kssip.gov.pl](mailto:a.lis@kssip.gov.pl)
5. Osoba wyznaczona do kontaktów ze strony Wykonawcy
6. ……………………….., tel. ……………………………, e-mail: [………………………………](mailto:michal.frodyma@dormakaba.com)

## § 5. Gwarancja

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się udzielić 12 miesięcznej gwarancji na dostarczone elementy, a także 12 miesięcznej gwarancji na ich montaż. Gwarancja zaczyna obowiązywać z chwilą podpisania bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 2 przez Zamawiającego.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad oraz awarii dostarczonych urządzeń i elementów systemu uniemożliwiających prawidłową pracę lub obniżających jej jakość.
3. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wyżej wymienionych wad/awarii Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 15 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia (zgłoszenie po godzinie 13:00 traktowane będzie jak zgłoszenie przesłane następnego dnia). Zgłoszenia należy dokonywać mailowo na adres: [………………………………..](mailto:serwis.polska@dormakaba.com) lub telefonicznie na nr tel. ……………………………..
4. W przypadku nie usunięcia wady przez Wykonawcę w terminie umownym, Zamawiający – niezależnie od naliczenia kary umownej – uprawniony jest zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Usunięcie usterki lub wady w sposób określony w ust. 4 umowy, nie pozbawia Zamawiającego praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.

## § 6. Kary umowne

* + 1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
    2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
    3. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 8, w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
    4. zwłokę w wykonaniu naprawy gwarancyjnej w terminie określonym w § 5 ust. 3 w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
    5. zwłokę w wykonaniu przeglądu w terminie określonym w § 5 ust. 6 w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
    6. za przebywanie na terenie Zamawiającego pracownika Wykonawcy pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100 groszy) za osobę i przypadek;
    7. za palenie wyrobów tytoniowych w obiektach i na terenie Zamawiającego przez pracownika Wykonawcy – 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100 groszy) za każdy przypadek.
    8. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym za rażące naruszenia postanowień umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 3 ust. 1.
    9. za inne niewymienione w ust. 2 i pkt 1) - 6) niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym za pozostawienia pomieszczeń w stanie nadającym się do użytkowania po wykonaniu prac, montażu - w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 3 ust. 1 umowy – za każde stwierdzone przez Zamawiającego zdarzenie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
    10. Kary umowne przysługują Zamawiającemu niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości poniesionej szkody.
    11. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych - na co Wykonawca wyraża zgodę.
    12. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji i nie mogą przekroczyć równowartości 30% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1.
    13. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekracza wysokość naliczonych kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
    14. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
    15. Kary umowne przysługują Zamawiającemu niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości poniesionej szkody.

## § 7. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
   2. zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy;
   3. nastąpi przypadek rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy, w tym w przypadku trzykrotnego i więcej nie podjęcia w terminie obowiązków zawartych w niniejszej umowie lub trzykrotnego i więcej niewykonania w terminie obowiązków zawartych w niniejszej umowie;
   4. łączna naliczona wysokość kar umownych przekroczyła wysokość kary za odstąpienie od umowy zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 6);
   5. nastąpi umyślne wyrządzenie szkody przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy bądź współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 1.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 15 dni roboczych od daty powzięcia przez stronę wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane należycie do dnia odstąpienia od umowy.

## § 8. Termin realizacji

Niniejsza umowa zawarta jest na okres **30 dni** od dnia jej zawarcia.

## § 9. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość świadczonych usług wynikających z niniejszej umowy.

2. Do rozstrzygania ewentualnych sporów mogących powstać na gruncie niniejszej umowy właściwym będzie Sąd siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Bądź zapis (w zależności od formy):

Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez obydwie Strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym – zgodnie z art. 781 Kodeksu Cywilnego.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

## Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy;
2. Wydruk CEIDG lub KRS Wykonawcy;
3. Wydruk z „Wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”